



RELATÓRIO

CLASSE
PATRIMONIAL,
URBANÍSTICA
E DE RISCO

CMPC Nº 007/2015

ASSUNTO/MOTIVO

PÁGINA

1/3

ACÚMULO DE LIXO COM POTENCIAL CRIADOURO DE *Aedes Aegypti*, ANIMAIS PEÇONHENTOS E ROEDORES – FRAÇÃO A-01.

LOCAL/DATA

Angra, 05/11/2015

REDATOR (ES)

Stainer Peixoto
Braga/Gerson Moreno

REFERÊNCIA:

*Proliferação de mosquitos, roedores e animais peçonhentos.
Deterioração do patrimônio particular compreendido FRAÇÃO A-01.*

PRIORIDADE:

ALTA

Sumário:

Obra de construção unifamiliar da FRAÇÃO A-01, paralisada a mais de uma década apresenta estrutura de concreto armada, inacabada e comprometida pela corrosão ocasionada por intempéries.

Ocorrência

Constata pela inspeção in loco, acúmulo de grande quantidade de lixo, sendo coletores plásticos descartados, do tipo tambor, utilizados pelos Condomínios para armazenar resíduos domiciliares; sobra de madeiras utilizadas na construção; ferragens retorcidas e oxidadas pelo tempo; garrafas plásticas e sobra de obra que deveriam ter sido descartadas; tijolos armazenados; e grande acúmulo de folhas secas.

O uso inadequado do espaço e abandono, não só deprecia o patrimônio como coloca em riscos à saúde pública com a proliferação de animais e insetos nocivos.

Das providências

A limpeza da área já vem sendo realizada paulatinamente pela atual administração, já tendo reduzida em 2/3 o volume de matéria orgânica acumulada ao longo dos anos.

Esse serviço de limpeza é progressivo de tempo para atender uma programação de descarte dos resíduos, sem que comprometa a demanda diária do Condomínio e impacto maior dos custos.

Conclusão:

Os proprietários deverão ser contatados para ciência do status da FRAÇÃO B-01, quanto ao estado de conservação, comprometimento das estruturas armadas, demolições de alvenaria inacabadas e materiais armazenados, e dar outras providências.

Fotos Documentais:

Sob a estrutura armada de laje e colunas, resto de alvenaria de demolição inacabada, utilizada como depósitos de materiais descartáveis, sobras de obras e matéria orgânica, favorecem proliferação de roedores, animais peçonhentos e insetos que põem em risco a saúde pública.

**AUTOR/RELATOR****Condomínio Marina Ponta do Cais****VISTO (CONSELHO)**



As estruturas armadas comprometidas de corrosões têm os riscos iminentes de queda de placas de concreto, ou mesmo parte da estrutura com riscos à vida humana.



Concluída a limpeza da área pelo Condomínio Marina Ponta do Cais dos resíduos orgânicos acumulados, deve-se providenciar junto ao proprietário da FRAÇÃO A-01 a intervenção para suprimir os riscos iminentes e sanear os impactos ambientais.

AUTOR/RELATOR	Condomínio Marina Ponta do Cais	VISTO (CONSELHO)